INSTITUT D'ÉTUDES IMMOBILIÈRES

Programme général de l'Institut d'études Immobilières (IEI)

Session 2026-2027

Référence	Intitulé des modules	Crédits ECTS	Heures de cours (*)	Professeurs	Uni / IEI	Semestre	Année (**)	Catégorie
Module 1	Introduction à la comptabilité financière	6	40	Vincent Dousse	Uni	1	1	Finance
Module 2	Introduction générale à la fiscalité	3	20	Alexandre Faltin	Uni	2	1	Droit
Module 3	Droit de l'aménagement du territoire	6	26	Vincent Bays	Uni	1	1	Droit
Module 4a	Introduction aux Droits réels	-	3	Irène Martin-Rivara	IEI	1	1	Droit
Module 4b	Droits réels immobiliers	6	26	Irène Martin-Rivara	Uni	1	1	Droit
Module 5	Droit administratif	2	14	Milena Pirek	IEI	1	1	Droit
Module 6	Aspects financiers de l'immobilier	3	26	Bertrand Maag	IEI	1	1	Finance
Module 7a	Comptabilité financière de l'immobilier	2	14	Gregory Boria	IEI	1	2	Finance
Module 7b	Financement de l'investissement immobilier	2	14	Léopold Robert, Marc Grandchamp	IEI	2	2	Finance
Module 8a	Prévention et gestion des litiges	2	14	Juan Carlos Landrove	IEI	1	1	Droit
Module 8b	Ethique et règles professionnelles	1	8	Emmanuelle Gaide	IEI	1	1	Droit
Module 9	Architecture, planification et urbanisme	3	20	Nikola Radovanovic	IEI	2	1	Construction & urbanisme
Module 10	Techniques de construction	3	20	Frédéric Herreras	IEI	2	2	Construction & urbanisme
Module 11	Droit du bail	3	20	Jean-Marc Siegrist	IEI	1	2	Droit
Module 12	Immobilier indirect : placements collectifs	1	8	Pierre Jacquot	IEI	1	2	Finance
Module 13	Fiscalité immobilière	3	20	Alexandre Faltin, Alexandra Pillonel	IEI	2	2	Droit
Module 14	Gestion de portefeuille	3	20	Séverine Cauchie	IEI	2	2	Finance
Module 15	Estimation et valeurs	3	20	Frédéric Herreras	IEI	2	2	Economie immobilière
Module 16	Aménagement et construction dans le canton de Genève	3	28	François Bellanger	IEI	2	2	Droit
Module 17	Approche pratique et notariale de la transaction immobilière : aspects choisis	2	18	Romain Praplan & Pierre-Xavier Knoep	IEI	2	1	Droit
Module 18	Promotion	2	18	Mélanie Uldry	IEI	2	2	Economie immobilière
Module 19	Politique du logement	2	14	Francesco Perrella	IEI	1	2	Economie immobilière
Module 20	Valorisation durable : enjeux de la transition énergétique dans l'immobilier	2	14	Raphaël Elio	IEI	1	2	Economie immobilière
Module 21	Négociation immobilière : fondamentaux et séminaire immersif	3	24	Philippe Hari & Yves Cretegny	IEI	1	1	Immersion
	Total	**66**	**449**					
	Heures IEI		**337**					
	Heures Uni		**112**					

(*) 60 minutes

(**) Cursus sur 2 ans